

112年司執助字014187號 財產所有人：許文智								
編號	土地坐落					面積 平方公尺	權利 範圍	最低拍賣價格 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號			
1	臺北市	南港區	麗山	一	372	34701	10000 分 之248	270,000元
	備考	保護區						
點交情形		點交否：如備註或使用情形欄所示						
使用情形		(一)本件係拍賣不動產應有部分，查無債務人現實占有部分，拍定後不點交。 (二)民國112年11月28日現場查封指界時，據地政人員指出土地位於臺北市南港區研究院路4段23號迅展製造部（南港廠）左側約600米山上，依空照圖看，土地上皆為雜木林。惟現在實際情形如何，仍請應買人自行查明注意。						
備註		一、以上不動產以出價最高者得標。 二、拍賣最低價額新台幣：270,000元。 三、保證金新台幣：60,000元。 四、共有人有優先承買權；但若共有人之一到場應買拍得，其餘共有人無優先承買權。如就優先承買權存否爭執並經起訴，須待訴訟確定，始依訴訟結果核發權利移轉證書。 五、無抵押權登記。 六、投標日期：中華民國113年8月5日第1次拍賣。（下午2時30分開始投標，3時開標。）						