

113年度士金職字第31號 法院案號：112年度司執字第69132號 財產所有人：曹木琳									
編 號	土 地 坐 落					地 目	面 積 平方公尺	權 利 範 圍	最低拍賣價格 (新臺幣元)
	縣 市	鄉鎮市區	段	小段	地 號				
1	臺北市	內湖區	石潭	三	556		119.08	270分之5	160,000元
	備考	重測前:新里族段灣子小段313-25地號。係經都市計畫劃定之道路用地(公共設施用地)							
點交情形	點交否：不點交								
使用情形	<p>(一)本件係拍賣不動產應有部分，查無債權人現實占有部分，拍定後不點交。</p> <p>(二)民國112年11月6日現場指界時，據地政人員指出556地號土地係位於門牌號碼臺北市內湖區成功路2段193巷12號建物北方約30公尺之空地，外圍有籬笆圍住，上面隨意停放車輛。惟現在實際情形如何，仍請應買人自行查明注意。</p>								
備 註	<p>一、以上不動產以出價最高者得標。</p> <p>二、拍賣最低價額合計新台幣：壹拾陸萬元。</p> <p>三、保證金新台幣：參萬貳仟元。</p> <p>四、共有人有優先承買權；但若共有人之一到場應買拍得，其餘共有人無優先承買權。如就優先承買權存否爭執並經起訴，須待訴訟確定，始依訴訟結果核發權利移轉證書。</p> <p>五、無抵押權登記。</p>								